

PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM
PENATAAN RUANG DAN PERUMAHAN RAKYAT



PROGRAM
PENYELENGGARAAN JALAN

KEGIATAN
PENYELENGGARAAN JALAN PROVINSI

PAKET
REKONSTRUKSI JALAN BTS. KUTIM - TALISAYAN 1 (DBH SAWIT)

SURAT PERJANJIAN
(KONTRAK)

Nomor Kontrak : 000.3.3/16/PPKom-BM/KONT/Rek.Jln Bts.Kutim-TLY.1/VI/2026
Tanggal Kontrak : 29 Juni 2026
Nilai Kontrak : Rp. 14.221.621.143,00
Sumber Dana : APBD PROVINSI KALIMANTAN TIMUR
Tahun Anggaran : 2026

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. TIRTA DHARMA SEGAH

Jl. Kapten Tendean, Nomor 352, Fdesa/Kelurahan
Bugis Kec. Tanjung Redeb Kab. Berau, Provinsi
Kalimantan Timur

DOKUMEN KONTRAK

BUKU
KONTRAK

BERKAS
KONTRAK

1



PEMERINTAHAN PROVINSI KALIMANTAN TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERUMAHAN RAKYAT

Jalan Tengkawang No. 01 Samarinda Kalimantan Timur Kode Pos 75125
Telp. (0541) 275666, Fax. No. (0541) 275997
Website : <http://dpuprkallimprov.go.id>, email : dpupr.sekumum@gmail.com

SURAT PERJANJIAN
Kontrak Harga Satuan

Paket Pekerjaan Konstruksi
Rekonstruksi Jalan Bts. Kutim - Talisayan 1 (DBH Sawit)
Nomor : 000.3.3/16/PPKom-BM/KONT/Rek.Jln Bts.Kutim-TLY.1/VI/2026

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan, yang selanjutnya disebut "**Kontrak**" dibuat dan ditandatangani di Samarinda pada hari **Senin** tanggal **Dua Puluh Sembilan** bulan **Juni** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Enam**, berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor 000.3.3/12/PPKom-BM/SPPBJ/BTS.KUTIM-TLY.1DBH/VI/2026 tanggal 17 Juni 2026, antara :

Nama : **Ir. Yofnie Vioky Shaidar, S.T., M.Si**
NIP : **19750601 200604 1 012**
Jabatan : **Pejabat Pembuat Komitmen**
Berkedudukan di : **Jalan Tengkawang No. 1 Samarinda**

yang bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Provinsi Kalimantan Timur c.q. Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat c.q. Bidang Bina Marga berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat Provinsi Kalimantan Timur Selaku Pengguna Anggaran Nomor : 800.1.3.3/611/DPUPRPR-I/2026 tanggal 05 Maret 2026, Tentang Pengangkatan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Pejabat Pembuat Komitmen (PPKom) Bidang Bina Marga Tahun Anggaran 2026 selanjutnya disebut "**Pejabat Penandatangan Kontrak**", dengan :

Nama : **Mursidin**
Jabatan : **Direktur**
Berkedudukan di : **Jl. Kapten Tendean, Nomor 352, Desa/Kelurahan Bugis Kec. Tanjung Redeb Kab. Berau, Provinsi Kalimantan Timur**
Akta Notaris Nomor : **11**
Tanggal : **25 Mei 2023**
Notaris : **Asbudi, SH.,M.Kn**

yang bertindak untuk dan atas nama **PT. TIRTA DHARMA SEGAH** selanjutnya disebut "**Penyedia**".

Dan dengan memperhatikan:

1. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
2. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 Tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 Tentang Cipta Kerja;
3. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 Tentang Cipta Kerja;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;

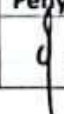
Penyedia	PPKom

5. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah sebagaimana telah diubah terakhir dengan Peraturan Presiden Nomor 46 Tahun 2025 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
6. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 9 Tahun 2021 tentang Toko Daring Dan Katalog Elektronik Dalam Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
7. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 4 Tahun 2024 Tentang Perubahan atas Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia;
8. Keputusan Kepala Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 93 Tahun 2025 tentang Pelaksanaan E-Purchasing Katalog Elektronik Melalui Metode Mini-Kompetisi;
9. DPA SKPD Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat Provinsi Kalimantan Timur Nomor : DPA/A.1/1.03.1.04.5.05.01.0000/001/2026 Tanggal 6 Januari 2026;
10. Surat Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat Provinsi Kalimantan Timur Selaku Pengguna Anggaran Nomor : 800.1.3.3/611/DPUPRPR-I/2026 tanggal 05 Maret 2026, Tentang Pengangkatan Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan (PPTK), Pejabat Pembuat Komitmen (PPKom) Bidang Bina Marga Tahun Anggaran 2026;

PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA :

- (a) telah dilakukan proses pemilihan Penyedia dengan metode E-Purchasing Mini Kompetisi;
- (b) Pejabat Penandatanganan Kontrak telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi **Rekonstruksi Jalan Bts. Kutim - Talisayan 1 (DBH Sawit)** sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "**Pekerjaan Konstruksi**";
- (c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatanganan Kontrak, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja konstruksi, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
 - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
 - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
 - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
 - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasi semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi **Rekonstruksi Jalan Bts. Kutim - Talisayan 1 (DBH Sawit)** dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut.

Penyedia	PPKom
	

Pasal 1
ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.

Pasal 2
RUANG LINGKUP PEKERJAAN UTAMA

Ruang lingkup pekerjaan utama terdiri dari:

1. Galian Biasa;
2. Galian Perkerasan Beraspal Tanpa Cold Milling Machine;
3. Galian Perkerasan Berbutir;
4. Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi;
5. Laston Lapis Aus (AC-WC)
6. Bahan Anti Pengelupasan ;
7. Beton Struktur, Fc'30 Mpa;
8. Beton Struktur, Fc'20 Mpa;
9. Beton, fc'10 Mpa;
10. Baja Tulangan Polos-BjTP 280;
11. Marka Jalan Termoplastik

Pasal 3
HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

- (1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga Penawaran sebagaimana tercantum dalam kuantitas dan harga adalah sebesar **Rp. 14.221.621.143,00 (Empat Belas Miliar Dua Ratus Dua Puluh Satu Juta Enam Ratus Dua Puluh Satu Ribu Seratus Empat Puluh Tiga Rupiah)** dengan kode akun kegiatan 1.03.10.1.01.0031.5.2.04.01.001.00002.
- (2) Kontrak ini dibiayai dari Sumber Dana APBD Provinsi Kalimantan Timur Tahun Anggaran 2026;
- (3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke **Bankaltimtara** rekening nomor : **0061543279** atas nama Penyedia : **PT. Tirta Dharma Segah**.

Pasal 4
DOKUMEN KONTRAK

- (1) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari adendum Kontrak (apabila ada), Surat Perjanjian, Surat Pesanan, Syarat-Syarat Umum Kontrak, Syarat-Syarat Khusus Kontrak beserta lampirannya berupa lampiran A (personel manajerial dan peralatan utama), lampiran B (Rencana Keselamatan Konstruksi), spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya seperti: Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan-jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.
- (2) Jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut :
 - a. adendum Kontrak (apabila ada);
 - b. Surat Perjanjian;
 - c. Daftar Kuantitas dan Harga;
 - d. Surat Pesanan;
 - e. Syarat-Syarat Khusus Kontrak;

Penyedia	PPK/kom
	

- f. Syarat-Syarat Umum Kontrak;
- g. Spesifikasi umum 2025 dan
- h. Gambar;

Pasal 5
MASA KONTRAK

- (1) Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
- (2) Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama **180 (Seratus Delapan Puluh) hari kalender**;
- (3) Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama **365 (Tiga Ratus Enam Puluh Lima) hari kalender**.

Dengan demikian, Pejabat Penandatanganan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama
Penyedia **PT. Tirta Dharma Segah**



Mursidin
Direktur

Untuk dan atas nama
Pejabat Penandatanganan Kontrak
Paket Rekonstruksi Jalan Bts. Kutim –
Talisayan 1 (DBH Sawit)



Ir.Yofnie Vioky shaidar, S.T., M.Si
NIP. 19750601 200604 1 012



PEMERINTAHAN PROVINSI KALIMANTAN TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERUMAHAN RAKYAT

Jalan Tengkwang No. 01 Samarinda Kalimantan Timur Kode Pos 75125
Telp. (0541) 275666, Fax. No. (0541) 275997
Website : <http://dpuprkaltimprov.go.id>, email : dpupr.sekumum@gmail.com

SURAT PENYERAHAN LAPANGAN

Nomor : 000.3.3/18/PPKom-BM/SPL/Rek.Jln Bts. Kutim-TLY.1/VI/2026
Pada hari ini **Senin** tanggal **Dua Puluh Sembilan** bulan **Juni** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Enam**, Pejabat Penandatanganan Kontrak Bidang Bina Marga Menyerahkan Lapangan kepada :

Nama : **PT. Tirta Dharma Segah**
Alamat : **Jl. Kapten Tendean, Nomor 352, Desa/Kelurahan Bugis Kec. Tanjung Redeb Kab. Berau, Provinsi Kalimantan Timur**

Untuk melaksanakan :

Program : Penyelenggaraan Jalan
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
Sub Kegiatan : **Rekonstruksi Jalan**
Paket Pekerjaan : **Rekonstruksi Jalan Bts Kutim - Talisayan 1 (DBH Sawit)**
Lokasi : Kecamatan Batu Putih, Kabupaten Berau
Nomor Kontrak : 000.3.3/16/PPKom-BM/KONT/Rek.Jln Bts. Kutim-TLY.1/VI/2026
Tanggal Kontrak : 29 Juni 2026
Nilai Kontrak : Rp. 14.221.621.143,00
Sumber Dana : APBD Prov. Kaltim
Tahun Anggaran : 2026

Berdasarkan Surat Perjanjian Nomor : 000.3.3/16/PPKom-BM/KONT/Rek.Jln Bts. Kutim-TLY.1/VI/2026 tanggal 29 Juni 2026, pihak Kontraktor harus memulai pelaksanaan pekerjaan setelah Surat Penyerahan Lapangan ini diterbitkan dan menyelesaikan paling lambat tanggal 25 Desember 2026.

Demikian untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Untuk dan atas nama
Penyedia
PT. Tirta Dharma Segah


Mursidin
Direktur

Untuk dan atas nama
DINAS PUPR & PERA PROV. KALTIM
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN


Ir. Yofnie Vicky shaidar, S.T., M.Si
NIP. 19750601 200604 1 012



PEMERINTAHAN PROVINSI KALIMANTAN TIMUR
DINAS PEKERJAAN UMUM, PENATAAN RUANG DAN PERUMAHAN RAKYAT

Jalan Tengkawang No. 01 Samarinda Kalimantan Timur Kode Pos 75125

Telp. (0541) 275666, Fax. No. (0541) 275997

Website : <http://dpuprkaltimprov.go.id>, email : dpupr.sekumum@gmail.com

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor : 000.3.3/19/PPKom-BM/SPMK/Rek.Jln Bts. Kutim-TLY.1/VI/2026

Sub Kegiatan Rekonstruksi Jalan

Paket Pekerjaan Rekonstruksi Jalan Bts. Kutim - Talisayan 1 (DBH Sawit)

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Ir. Yofnie Vioky Shaidar, S.T.,MSi**

Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen

Alamat : Jalan Tengkawang No. 01 Samarinda

Selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Penandatanganan Kontrak** ;

Berdasarkan Surat Perjanjian Sub Kegiatan Rekonstruksi Jalan Paket Pekerjaan Rekonstruksi Jalan Bts Kutim - Talisayan 1 (DBH Sawit) Nomor : 000.3.3/16/PPKom-BM/KONT/Rek.Jln Bts. Kutim-TLY.1/VI/2026 Tanggal 29 Juni 2026.

bersama ini memerintahkan :

Nama : **PT. Tirta Dharma Segah**

Alamat : Jl. Kapten Tendean, Nomor 352, Desa/Kelurahan Bugis Kec.
Tanjung Redeb Kab. Berau, Provinsi Kalimantan Timur

Yang dalam hal ini diwakili oleh : **Mursidin**

Selanjutnya disebut sebagai **Penyedia : PT. Tirta Dharma Segah**

Untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

1. Ruang Lingkup Pekerjaan :
1. Pekerjaan Galian Biasa;
 2. Pekerjaan Galian Perkerasan Beraspal tanpa Cold Milling Machine;
 3. Pekerjaan Galian Perkerasan Berbutir;
 4. Pekerjaan Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi;
 5. Pekerjaan Laston Aus (AC-WC);

6. Pekerjaan Bahan Anti Pengelupasan;
7. Pekerjaan Beton Struktur, Fc'30 Mpa;
8. Pekerjaan Beton Struktur, Fc'20 Mpa;
9. Pekerjaan Beton Struktur, Fc'10 Mpa;
10. Pekerjaan Baja Tulangan Polos BJTP 280;
11. Pekerjaan Marka Jalan Termoplastik

2. Tanggal Mulai Kerja : 29 Juni 2026
3. Syarat-syarat pekerjaan : Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan kontrak
4. Waktu penyelesaian : Selama 180 (**Seratus Delapan Puluh**) Hari Kalender dan pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 25 Desember 2026
5. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan / penyelesaian pekerjaan penyedia akan dikenakan denda keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) bagian dari Nilai Kontrak sebelum PPN sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Syarat-syarat Khusus Kontrak.

Samarinda, 29 Juni 2026

Menerima dan Menyetujui :
Untuk dan atas nama Penyedia
PT. Tirta Dharma Segah


PT. TIRTA DHARMA SEGAH
Mursidin
Direktur

Untuk dan atas nama
DINAS PUPR & PERA PROV. KALTIM
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN


Ir.Yofnie Vioky shaidar, S.T., M.Si
NIP. 19750601 200604 1 012

DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

No Kontrak : 000.3.3/16/PPKom-BM/KONT/BTS.KUTIM-TLY.1/VI/2026
 Program : Penyelenggaraan Jalan
 Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Provinsi
 Sub Kegiatan : Rekonstruksi Jalan
 Paket : Rekonstruksi Jalan Bts. Kutim-Talisayan 1 (DBH Sawit)
 Prov/Kab/Kodya : Kalimantan Timur / Kabupaten Berau

No	Uraian Produk	Satuan	Kuantitas	Harga Satuan	Jumlah Harga
a	c	d	e	f	g = (e x f)
	DIVISI 1. UMUM				
	Mobilisasi				
1.2(1)	Sewa Lahan	M2	1,000.00	Rp 10,000.00	Rp 10,000,000.00
1.2(3)	Penyediaan dan pemeliharaan basecamp	L5	1.00	Rp 100,000,000.00	Rp 100,000,000.00
1.2(2).4	Mobilisasi dan Demobilisasi Asphalt Finisher	Unit	1.00	Rp 14,000,000.00	Rp 14,000,000.00
1.2(2).7	Mobilisasi dan demobilisasi compressor 4000-6500L/M	Unit	1.00	Rp 800,000.00	Rp 800,000.00
1.2(2).10	Mobilisasi dan Demobilisasi Dump Truck 4 Ton	Unit	3.00	Rp 1,400,000.00	Rp 4,200,000.00
1.2(2).17	Mobilisasi dan demobilisasi generator set 45 kva	Unit	1.00	Rp 800,000.00	Rp 800,000.00
1.2(2).26	Mobilisasi dan demobilisasi tandem roller 6-8 T	Unit	1.00	Rp 14,000,000.00	Rp 14,000,000.00
1.2(2).29	mobilisasi dan demobilisasi tire roller 8-10 T	Unit	1.00	Rp 14,000,000.00	Rp 14,000,000.00
1.2(2).31	Mobilisasi dan demobilisasi vibratory roller 5-8 T	Unit	1.00	Rp 14,000,000.00	Rp 14,000,000.00
1.2(2).35	Mobilisasi dan demobilisasi concrete vibrator 25 m3/jam	Unit	1.00	Rp 75,000.00	Rp 75,000.00
1.2(2).38	Mobilisasi dan demobilisasi water tanker 3000-4500 L	Unit	1.00	Rp 1,400,000.00	Rp 1,400,000.00
1.2(2).41	Mobilisasi dan demobilisasi jack hammer	Unit	1.00	Rp 75,000.00	Rp 75,000.00
1.2(2).59	Mobilisasi dan demobilisasi asphalt distributor 5000 ltr	Unit	1.00	Rp 1,400,000.00	Rp 1,400,000.00
1.2(2).66	Mobilisasi dan demobilisasi truck mixer (agitator) 5 m3	Unit	3.00	Rp 1,400,000.00	Rp 4,200,000.00
1.2(2).13	Mobilisasi dan demobilisasi mini excavator 0,2 m3	Unit	1.00	Rp 14,000,000.00	Rp 14,000,000.00
	Manajemen dan Keselamatan Lalu Lintas				
1.22.(7a)	Rambu petunjuk	Buah	10.00	Rp 125,000.00	Rp 1,250,000.00
1.22.(7c)	Rambu peringatan	Buah	8.00	Rp 125,000.00	Rp 1,000,000.00
1.22.(7h)	Kerucut lalu lintas (Traffic Cone)	Buah	10.00	Rp 125,000.00	Rp 1,250,000.00
1.22.(7i1)	Lampu putar (Rotary Lamp)	Buah	3.00	Rp 80,000.00	Rp 240,000.00
1.22.(5i)	Petugas pengatur lalu lintas/flagman	OB	24.00	Rp 4,100,000.00	Rp 98,400,000.00
1.22.(5k)	Koordinator Manajemen dan Keselamatan Lalu Lintas	OB	6.00	Rp 4,500,000.00	Rp 27,000,000.00

14

	Pengamanan Lingkungan Hidup				
1.22.(9c1)	Pengujian Baku Mutu Air Kelas 1 Lengkap	Buah	3.00	Rp 1,500,000.00	Rp 4,500,000.00
1.22.(9a1)	Pengujian Vibrasi Lingkungan untuk Kenyamanan dan Kesehatan	Buah	3.00	Rp 2,200,000.00	Rp 6,600,000.00
1.22.(9a2)	Pengujian tingkat getaran kendaraan bermotor	Buah	3.00	Rp 2,200,000.00	Rp 6,600,000.00
komp.9.bl	Pengujian Baku Mutu Udara Ambien: Oksidan fotokimia (Ox) sebagai Ozon (O3)	Buah	3.00	Rp 2,200,000.00	Rp 6,600,000.00
1.22.(9d)	Pengujian Baku Mutu Udara Ambien Lengkap	Buah	3.00	Rp 2,200,000.00	Rp 6,600,000.00
komp.9.bn	Pengujian Baku Mutu Udara Ambien: Partikulat debu < 100 µm (TSP)	Buah	3.00	Rp 4,500,000.00	Rp 13,500,000.00
	Keselamatan dan Kesehatan Kerja				
1.22.(1a2)	Pembuatan dokumen SMKX (RKK, RMPK, RKPL, RMLLP)	Set	1.00	Rp 4,000,000.00	Rp 4,000,000.00
1.22.(21)	Spanduk (Banner) ukuran 200 cm x 75 cm	Lembar	2.00	Rp 165,000.00	Rp 330,000.00
1.22.(20)	Papan Informasi Keselamatan konstruksi	Buah	1.00	Rp 165,000.00	Rp 165,000.00
1.22.(3b1)	Helmet pelindung (Safety Helmet)	Buah	35.00	Rp 65,000.00	Rp 2,275,000.00
1.22.(3b2)	Pelindung mata (Goggles, Spectacles)	Buah	25.00	Rp 50,000.00	Rp 1,250,000.00
1.22.(3b6)	Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker Non Medis)	Buah	25.00	Rp 50,000.00	Rp 1,250,000.00
1.22.(3b7)	Sarung tangan kerja (Safety Gloves)	Pasang	60.00	Rp 8,500.00	Rp 510,000.00
1.22.(3b10)	Sepatu Keselamatan (Rubber Safety Boots)	Pasang	25.00	Rp 70,000.00	Rp 1,750,000.00
1.22.(3b15)	Rompi keselamatan (Safety Vest)	Buah	35.00	Rp 125,000.00	Rp 4,375,000.00
1.22.(4a)	Asuransi (Construction All Risk/ CAR)	LS	1.00	Rp 13,972,000.00	Rp 13,972,000.00
1.22.(5b)	Petugas Keselamatan Konstruksi, Petugas K3 Konstruksi / Ahli K3 Konstruksi	OB	6.00	Rp 20,000,000.00	Rp 120,000,000.00
1.22.(6a1)	Peralatan P3K Kotak A Lengkap	LS	1.00	Rp 1,250,000.00	Rp 1,250,000.00
1.22.(9b1a)	Alat Pemadam Api Ringan (APAR) Kelas A	Buah	2.00	Rp 450,000.00	Rp 900,000.00
1.22.(9b4)	Bendera K3	Buah	1.00	Rp 45,000.00	Rp 45,000.00
	JUMLAH PEKERJAAN DIVISI 1				Rp 518,562,000.00

64.

	DIVISI 3. PEKERJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK				
3.1(1)	Galian Biasa	M3	1,989.00	Rp 36,200.00	Rp 72,001,800.00
3.1(8)	Galian Perkerasan Beraspal tanpa Cold Milling Machine	M3	119.00	Rp 776,000.00	Rp 92,344,000.00
3.1(9)	Galian Perkerasan Berbutir	M3	59.00	Rp 61,500.00	Rp 3,628,500.00
	JUMLAH PEKERJAAN DIVISI 3				Rp 167,974,300.00
	DIVISI 6. PERKERASAN ASPAL				
6.1(2a)	Lapis Perekat - Aspal Cair/Emulsi	Liter	8,121.00	Rp 50,800.00	Rp 412,546,800.00
6.3(5a)	Laston Lapis Aus (AC-WC) (Tumbukan 75x2)	Ton	2,148.00	Rp 2,839,400.00	Rp 6,099,031,200.00
6.3(8)	Bahan anti pengelupasan	Kg	328.00	Rp 52,100.00	Rp 17,088,800.00
	JUMLAH PEKERJAAN DIVISI 6				Rp 6,528,666,800.00
	DIVISI 7. STRUKTUR				
7.1(5a)	Beton struktur, f'c30 Mpa	M3	123.00	Rp 2,709,400.00	Rp 333,256,200.00
7.1(7a)	Beton struktur, f'c20 Mpa	M3	2,386.00	Rp 1,833,400.00	Rp 4,374,492,400.00
7.1(10)	Beton, f'c10 Mpa	M3	36.00	Rp 1,798,800.00	Rp 64,756,800.00
7.3(1)	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	Kg	23,357.00	Rp 20,000.00	Rp 467,140,000.00
	JUMLAH PEKERJAAN DIVISI 9				Rp 5,239,645,400.00
	DIVISI 9. PEKERJAAN HARIAN & PEKERJAAN LAIN-LAIN				
9.2(1)	Marka Jalan Termoplastik Glow In The Dark (Penerapan Umum)	M2	1,193.00	Rp 299,600.00	Rp 357,422,800.00
	JUMLAH PEKERJAAN DIVISI 9				Rp 357,422,800.00
A	JUMLAH HARGA PEKERJAAN				Rp 12,812,271,300.00
B	JUMLAH DPP PPN - A X (11/12)				Rp 11,744,582,025.00
C	PAJAK PERTAMBAHAN NILAI (PPN) = 12% X (B)				Rp 1,409,349,843.00
D	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (C)				Rp 14,221,621,143.00
E	PEMBULATAN				Rp 14,221,621,143.00
Terbilang : Empat Belas Miliar Dua Ratus Dua Puluh Satu Juta Enam Ratus Dua Puluh Satu Ribu Seratus Empat Puluh Tiga Rupiah					

Penyedia Jasa,
PT. TIRTA DHARMA SEGAH

PT. TIRTA DHARMA SEGAH
MURSIDI
Direktur

Pejabat Pembuat Komitmen,

Ir. YOFNIE IQKY SHAIDAR, ST., M.Si
NIP. 19750601 200604 1 012

GARANSI BANK

sebagai

JAMINAN PELAKSANAAN

Nomor : 012/BG-PELAKSANAAN/BPD-TR/2026

Yang bertanda tangan dibawah ini :

BAMBANG PRATAMA MUKTI lahir di Samarinda, pada tanggal 21 Januari 1980 Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor 6472062101800008, dalam hal ini bertindak selaku Pemimpin Cabang Kantor Cabang Tanjung Redeb PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara berdasarkan Surat Keputusan Direksi PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan Kalimantan Utara Nomor 369/SK/BPD-PST/XII/2025 tanggal 02 Desember 2025 dan Surat Kuasa Direksi Nomor 0011/F-1/S-Kuasa/BPD-PST/II/2025 tanggal 14 Februari 2025

untuk selanjutnya disebut :

PENJAMIN

dengan ini menyatakan akan membayar kepada :

Nama : Pejabat Pembuat Komitmen Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat
Pemerintah Provinsi Kalimantan Timur
Alamat : Jl. Tengawang No. 1 Samarinda

selanjutnya disebut :

PENERIMA JAMINAN

sejumlah uang Rp711.081.057,15 (Tujuh Ratus Sebelas Juta Delapan Puluh Satu Ribu Lima Puluh Tujuh Rupiah Lima Belas Sen.) dalam bentuk garansi bank sebagai Jaminan Pelaksanaan atas pekerjaan Rekonstruksi Jalan Bts. Kutim - Talisayan 1 (DBH Sawit) berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) No. 000.3.3/12/PPKom-BM/SPPBJ/BTS.KUTIM-TLY1.DBH/VI/2026 tanggal 7 JUNI 2026, apabila:

Nama : PT TIRTA DHARMA SEGAH
Alamat : Jl. Kapt. Tendean No.352 Kel. Bugis Kec. Tanjung Redeb Kab. Berau

selanjutnya disebut :

YANG DIJAMIN

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai / tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa:

- Yang Dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam
 - Pemutusan kontrak akibat kesalahan yang Dijamin.
- sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut :

- Berlaku selama 194 (Seratus Sembilan Puluh Empat) hari kalender, dari tanggal 17 juni 2026 s.d. 27 Desember 2026
- Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (Empat Belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
- Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (Empat Belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji / lalai / tidak memenuhi kewajibannya.
- Penjamin melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
- Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
- Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Tanjung Redeb.

Dikeluarkan di : Tanjung Redeb
Pada tanggal : 22 June 2026

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
KALIMANTAN TIMUR DAN KALIMANTAN UTARA
CABANG TANJUNG REDEB

Pemimpin Cabang



bankaltimara

BAMBANG PRATAMA MUKTI

Nomor : 1687/C-2/LRAK/BPD-TJR/VI/2026
Lampiran : 1 (satu) Berkas

Tanjung Redeb, 23 Juni 2026

Kepada Yth.

Pejabat Pembuat Komitmen

Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat

Pemerintah Provinsi Kalimantan Timur

di –

Kota Samarinda

Perihal : **Konfirmasi Keabsahan dan Kebenaran Jaminan Pelaksanaan (Garansi Bank)**

Menunjuk Surat dari Dinas Pekerjaan Umum Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat Nomor 000.3.3/15/PPkom-BM/ADM.KEU/BTS.KUTIM-TLY.1/VI/2026 tanggal 22 Juni 2026 perihal Permintaan Konfirmasi Keabsahan dan Keaslian Jaminan Bank, maka dengan ini kami sampaikan Surat Pernyataan Keabsahan dan Kebenaran Jaminan Pelaksanaan (Garansi Bank) yang dimaksud sebagaimana terlampir dalam surat ini.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
KALIMANTAN TIMUR DAN KALIMANTAN UTARA
CABANG TANJUNG REDEB


Bambang Pratama Mukti

Pemimpin

**SURAT PERNYATAAN KEABSAHAN DAN KEBENARAN
JAMINAN PELAKSANAAN**

Nomor : 1688 /D-1/BPD-TR/LRAK/VI/2026

Yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Bambang Pratama Mukti
Jabatan : Pemimpin Cabang
Bertindak untuk dan atas : PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan
nama Penerbit Jaminan Kalimantan Utara
Pelaksanaan
Berkedudukan di : Tanjung Redeb
Alamat : Jl. Pemuda No 204, Tanjung Redeb Kabupaten Berau

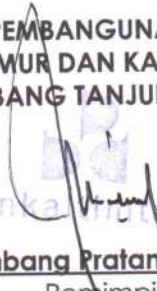
Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Garansi Bank Jaminan Pelaksanaan yang diterbitkan oleh :
Nama Penerbit : PT Bank Pembangunan Daerah Kalimantan Timur dan
Kalimantan Utara
Nomor / Tanggal : 012/BG-PELAKSANAAN/BPD-TR/2026 tanggal 22 Juni 2026
Untuk Pekerjaan Rekonstruksi Jalan Bts. Kutim – Taliayan 1 (DBH Sawit) berdasarkan Surat
Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) No. 003.3/12/PPKom-BM/SPPBJ/BTS.KUTIM-
TLY1.DBH/VI/2026 tanggal 7 Juni 2026 sebesar 711.081.057,15 (Tujuh Ratus Sebelas Juta
Delapan Puluh Satu Ribu Lima Puluh Tujuh Rupiah Lima Belas Sen) adalah Jaminan
Pelaksanaan yang sah / benar diterbitkan oleh Penerbit Jaminan Pelaksanaan
bersangkutan.
2. Klausul dan uraian yang tertera dalam Surat Jaminan Pelaksanaan tersebut telah diteliti
kebenarannya.
3. Jaminan Pelaksanaan dapat segera dicairkan dan tidak bersyarat (*unconditional*)
sepanjang memenuhi ketentuan dalam garansi bank Jaminan Pelaksanaan tersebut.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan sebenar – benarnya untuk dipergunakan
sebagaimana mestinya.

Dikeluarkan di : Tanjung Redeb
Pada tanggal : 23 Juni 2026

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH
KALIMANTAN TIMUR DAN KALIMANTAN UTARA
CABANG TANJUNG REDEB**


Bambang Pratama Mukti
Pemimpin